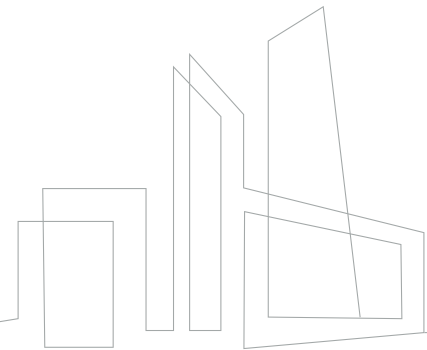


 INCOGA  
retail



## Sobre nosotros

Somos una **constructora multinacional** que ofrece **soluciones globales de calidad** en todas las fases del proceso constructivo, con el aval de la **experiencia** y la **especialización**. La **orientación al cliente** es la esencia de nuestro ADN, un compromiso que comienza mucho antes del inicio de cada proyecto y termina con el especial cuidado en cada detalle.

¿Qué nos hace únicos?

### KNOWHOW

Más de 20 años de experiencia.  
Equipo multidisciplinar altamente cualificados en cada área.

### INTERNACIONALIZACIÓN

Operamos a nivel global, sin barreras ni fronteras.  
Delegaciones en España, Francia y Reino Unido, trabajando de forma deslocalizada en Portugal, Suíza, Bélgica, Países Bajos, México, Brasil y Perú.

### ESPECIALIZACIÓN

Retail, Hábitat, Industria y Servicios Públicos.

### EFICIENCIA

Metodología de trabajo propia desarrollada sobre la filosofía Lean Construction.

### INNOVACIÓN

Proyectos Design & Build.  
Digitalización.  
Construcción industrializada.

### INMEDIATEZ

Alta capacidad operativa y de toma de decisiones ante imprevistos.

### SOLVENCIA

Crecimiento sostenible a lo largo de los años.  
Estructura financiera y diversificación de nuestro Grupo como máxima garantía.



# Metodología

**Smart Building** es una metodología propia fundamentada en tres pilares: la **eficiencia**, la **orientación al cliente** y la **innovación** constante. Una forma de desarrollar nuestro trabajo fijando como objetivo la excelencia y la alineación con las últimas tendencias que definen el nuevo paradigma de la **construcción 4.0**.

## EL CORAZÓN DE NUESTRO MÉTODO

Nos basamos en la filosofía, de origen japonés, Lean Construction que promueve la eliminación de las actividades que no añaden valor al proyecto, la **planificación colaborativa** y la **mejora continua**. De este modo, desaparecen las incertidumbres e ineficiencias, maximizando la productividad, la calidad y la atención al cliente.

## SIEMPRE A LA VANGUARDIA EN INNOVACIÓN

En IncoGa apostamos por la innovación constante, concebimos el presente y el futuro de la edificación de la mano de la **digitalización** y la **industrialización**, incorporando de forma temprana a nuestra metodología los últimos avances tecnológicos, en procesos y materiales.



### PROYECTOS DESIGN BUILD

Sistema de gestión 360° en el que, desde INCOGA, asumimos las fases de Arquitectura, Ingeniería y Construcción.

- + Toma de decisiones más ágil.
- + Acortamiento de los plazos de entrega
- + A través de la ingeniería de valor, se maximiza la calidad y reducen los costes.

### DIGITALIZACIÓN

Equipo de especialistas en gestión BIM encargado de abordar todos los proyectos gestados con esta metodología disruptiva que supone la digitalización de la construcción. A través de un software de modelado 3D trabajamos de forma colaborativa y en tiempo real, con el resto de agentes involucrados en el proyecto centralizando, así, toda la información.

- + Reducción de incertidumbres e ineficiencias
- + Aumento de la productividad.
- + Detección y corrección de incompatibilidades entre diseño y ejecución en fases muy iniciales,
- + Reducción en plazos y costes.

### CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA

Recurrimos a la construcción industrializada en muchas de nuestras ejecuciones, una solución innovadora con múltiples beneficios.

- + Sostenibilidad
- + Mayor eficiencia.

# Servicios

## CONSTRUCCIÓN

### EDIFICACIÓN

Mediante un servicio integral cubrimos todas las fases del proceso constructivo en cualquier sector, tipo y escala de proyecto. Un equipo multidisciplinar, altamente cualificado, constituye la clave de nuestro éxito y nos permiten alcanzar resultados que cumplen los más altos estándares técnicos y de calidad.

### REFORMA

Transformamos cualquier espacio para reconvertirlo en un lugar único y perfectamente adaptado a las necesidades de sus propietarios y usuarios. Ponemos el foco en cada detalle y en la búsqueda permanente de la excelencia a través de la calidad de los acabados y materiales. Una forma de trabajar que constituye nuestra seña de identidad.

### REHABILITACIÓN

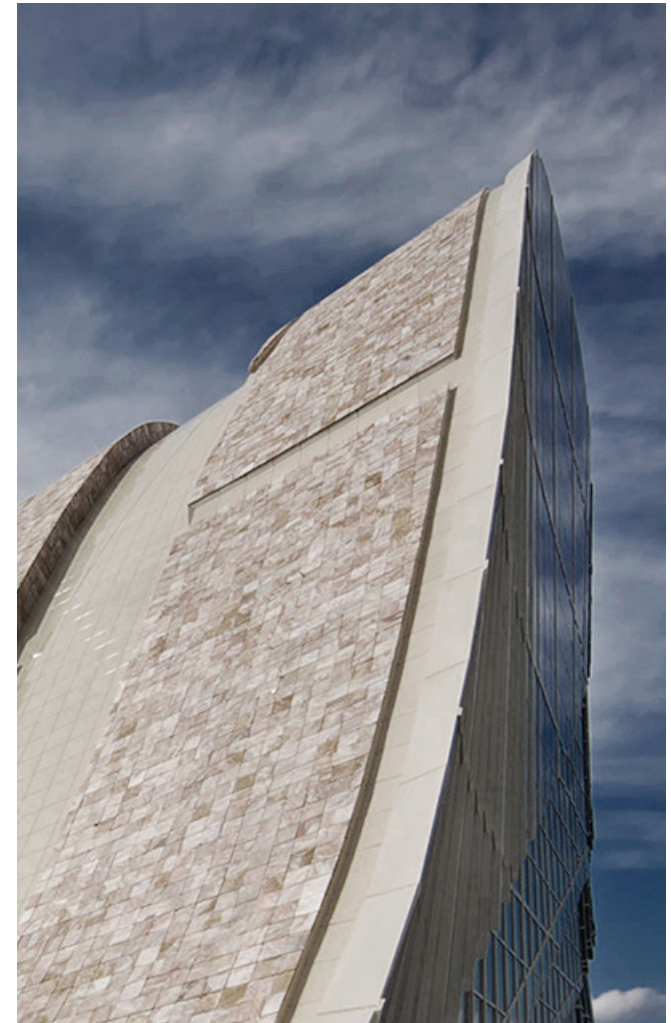
Somos especialistas en la rehabilitación de todo tipo de edificaciones y restauración del patrimonio histórico artístico. Contamos con mano de obra altamente especializada que trabaja con el rigor, la precisión y el conocimiento técnico específico que exigen este tipo de intervenciones lo que nos permite ofrecer un valor añadido diferencial.

## DESIGN-BUILD

## APLICACIONES

Desde **APLICANOR**, la División de Aplicaciones de INCOGA, ofrecemos una amplia cartera de servicios constructivos específicos, dirigidos a empresas y particulares.

- + Pavimentos continuos: cementosos y epoxi.
- + Protección pasiva contra el fuego y aislamientos.
- + Impermeabilizaciones líquidas y en láminas
- + Refuerzos y reparaciones estructurales
- + Recrecidos
- + Instalación de fachadas ventiladas y S.A.T.E
- + Revestimientos decorativos



# Responsabilidad Social Empresarial

Somos una empresa plenamente **comprometida** en materia **medioambiental, social y económica**.

## SOSTENIBILIDAD

Nuestro compromiso por la sostenibilidad radica en **asegurar las necesidades presentes** sin comprometer, de ninguna forma, el futuro de nuestro entorno y lo que nos rodea, allí donde estemos.

Contamos con un **sistema integrado de gestión de calidad y gestión ambiental**, efectivo y eficiente, con el compromiso de trabajar en la mejora continua, la prevención de la contaminación y el cumplimiento legislativo respecto a impactos ambientales. Este sistema está avalado y certificado por **AENOR** a través de la norma internacional **ISO 9001** y la **ISO 14001**.

Estamos adheridos al **Pacto Mundial de la ONU**, la mayor iniciativa de sostenibilidad corporativa del mundo. Alineamos nuestra estrategia y operaciones con estos principios universales que contribuyen a la consecución de los **Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS)**. Estos principios derivan de declaraciones de Naciones Unidas en materia de derechos humanos, trabajo, medio ambiente y anticorrupción y gozan de consenso universal.

## COMPROMISO SOCIAL

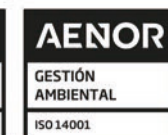
Apoyamos y potenciamos medidas orientadas a **mejorar el bienestar personal y profesional** de nuestros empleados, así como de nuestro entorno más cercano.

## DESARROLLO ECONÓMICO

Nos involucramos en las zonas donde tenemos presencia **favoreciendo economías locales e impulsando el crecimiento**.



ER-1935/2001



GA-2011/0115





---

# Portfolio de proyectos

RETAIL

---



**HOTEL DOUBLE TREE BY HLTON**  
Ubicación: A Coruña.







**HOTEL FOUR SEASONS CASABLANCA**  
Ubicación: Casablanca (Marruecos).





HOTEL BESTPRICE ALEGRÍA  
Ubicación: Madrid





**HOTEL BESTPRICE ALCALÁ**  
Ubicación: Madrid.



REFORMA EN BLUESOCK  
HOSTELS GRAN VÍA  
Ubicación: Madrid.



REFORMA EN HOTEL NH  
PLAZA DE ARMAS  
Ubicación: Sevilla.



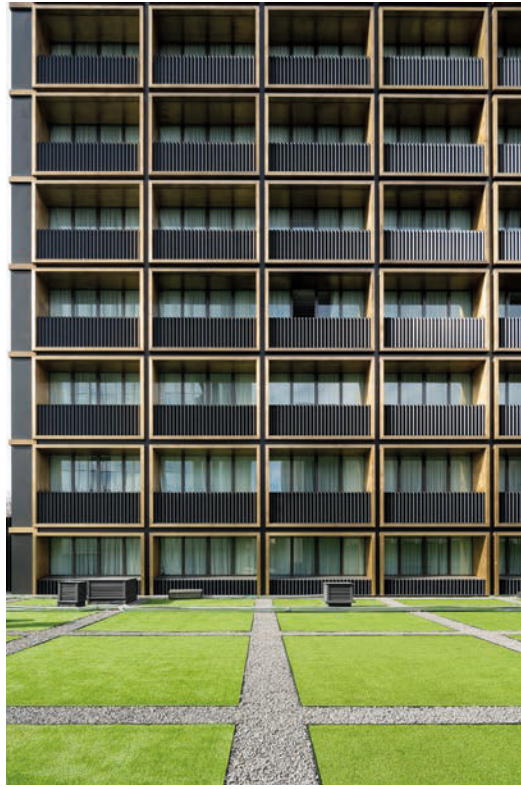
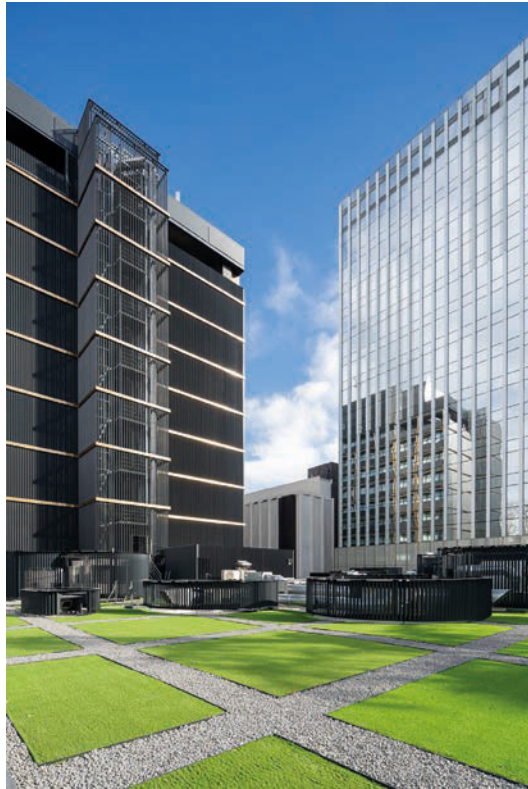
REHABILITACIÓN DE ALOJAMIENTOS  
RURALES ABEIRO DA LOBA  
Ubicación: Sobrado dos Monxes (A Coruña).







INTERVENCIÓN EN CUBIERTA  
HOTEL VILLA MAGNA  
Ubicación: Madrid





SHOWROOM PORCELANOSA  
Ubicación: Marbella



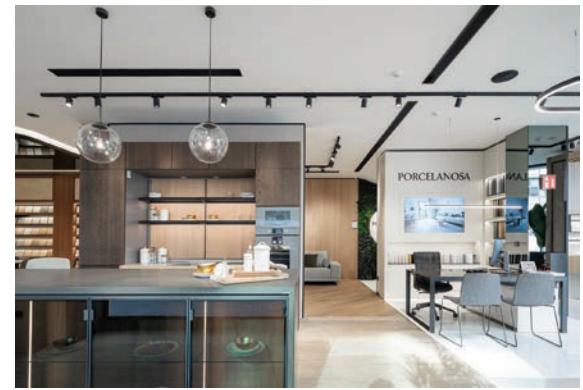






SHOWROOM PORCELANOSA  
Ubicación: A Coruña





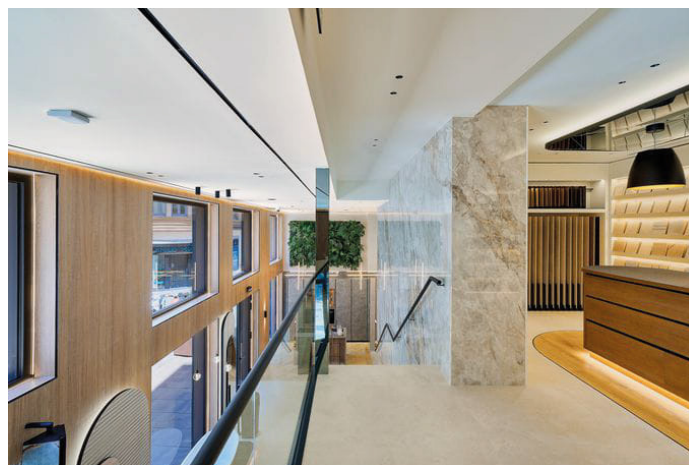






SHOWROOM PORCELANOSA  
Ubicación: Málaga



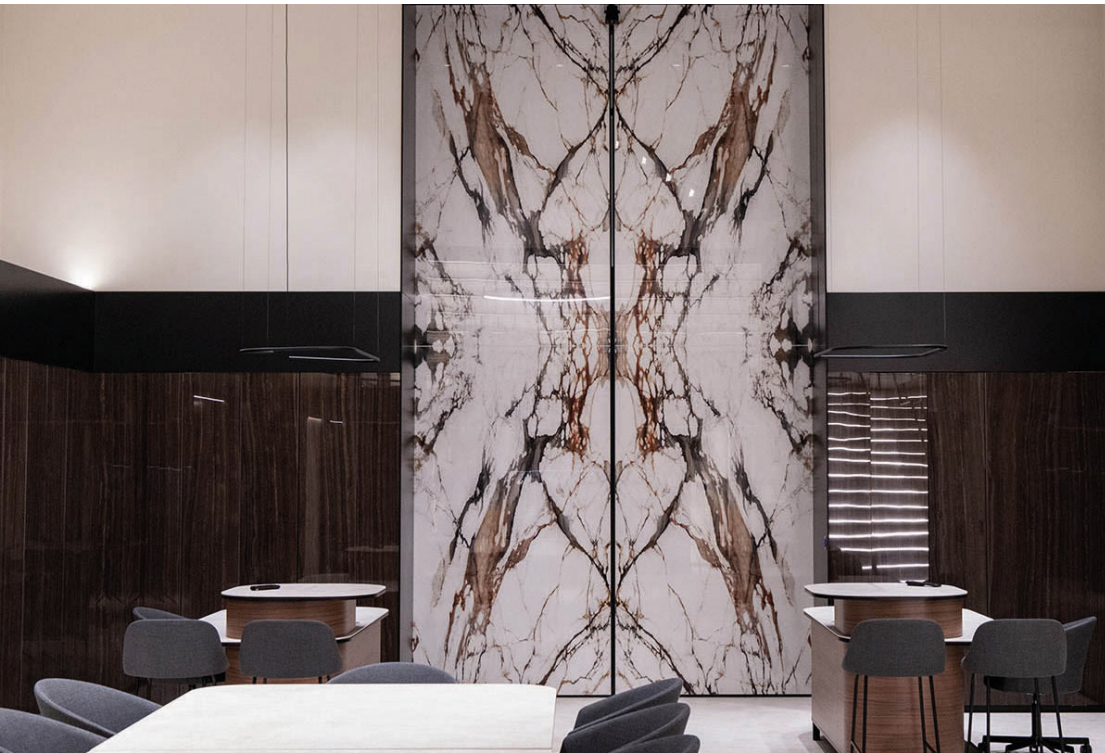




SHOWROOM PORCELANOSA  
Ubicación: Madrid.

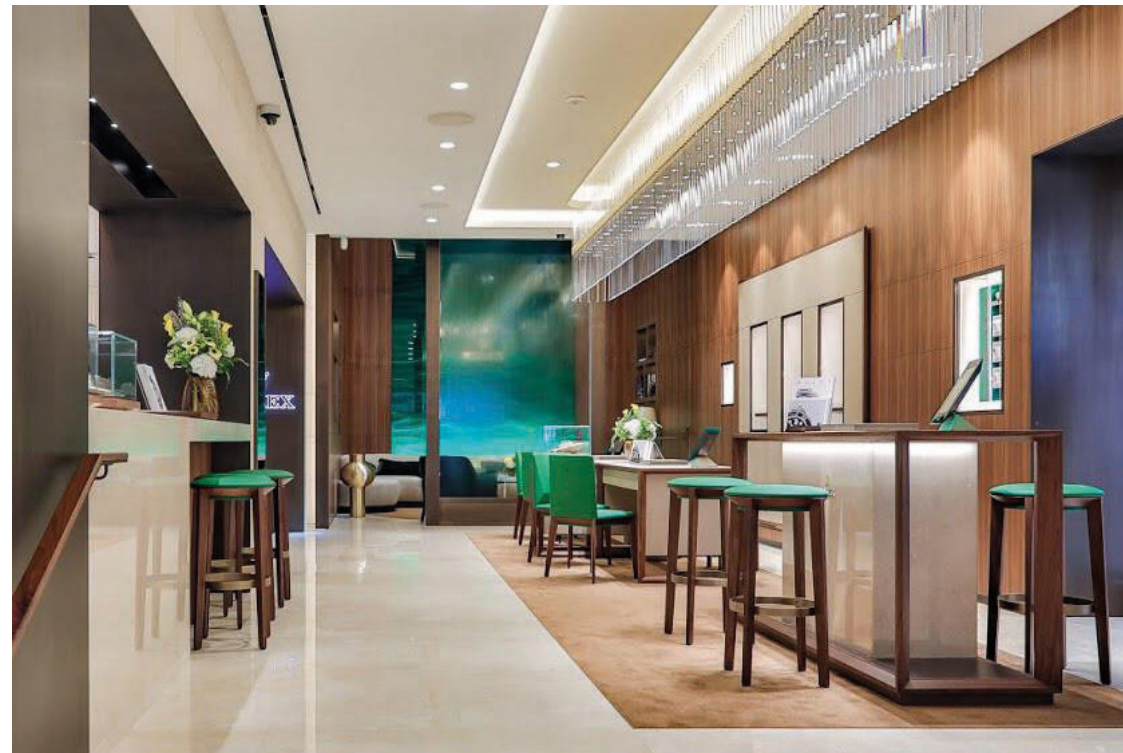
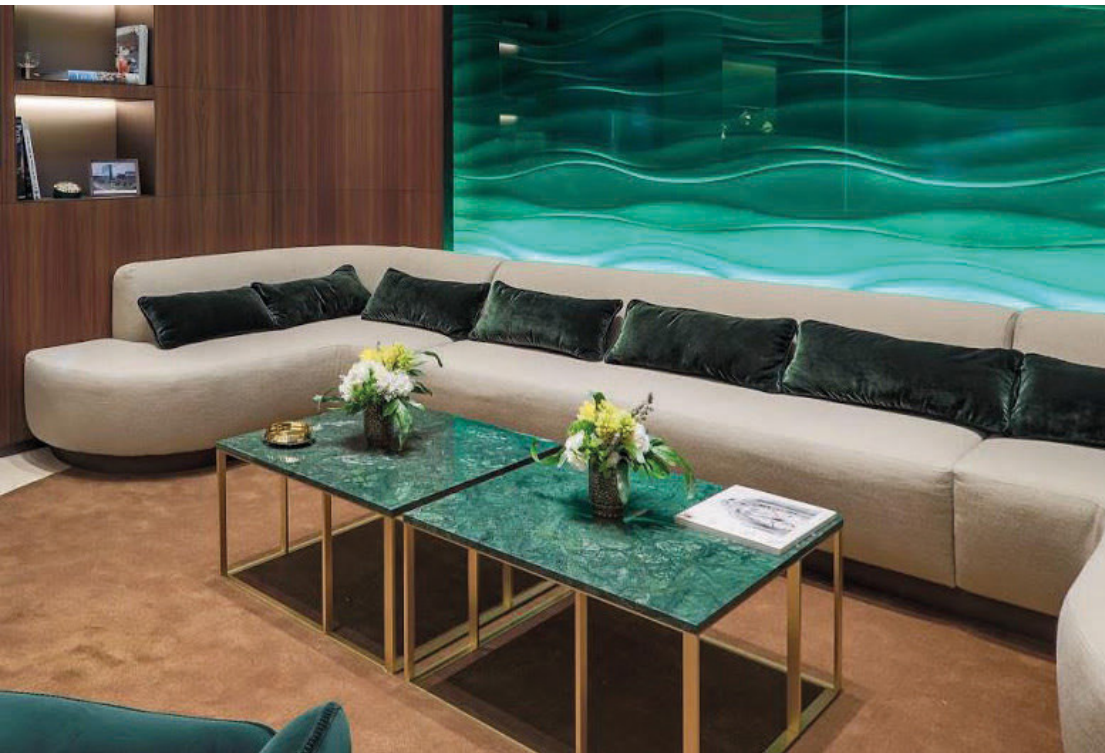




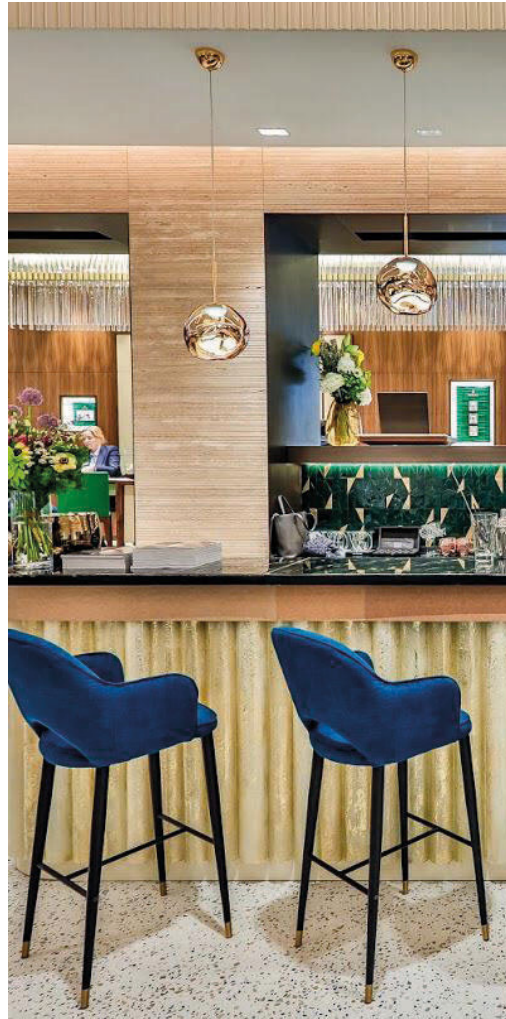


**SHOWROOM PORCELANOSA**  
Ubicación: Londres.





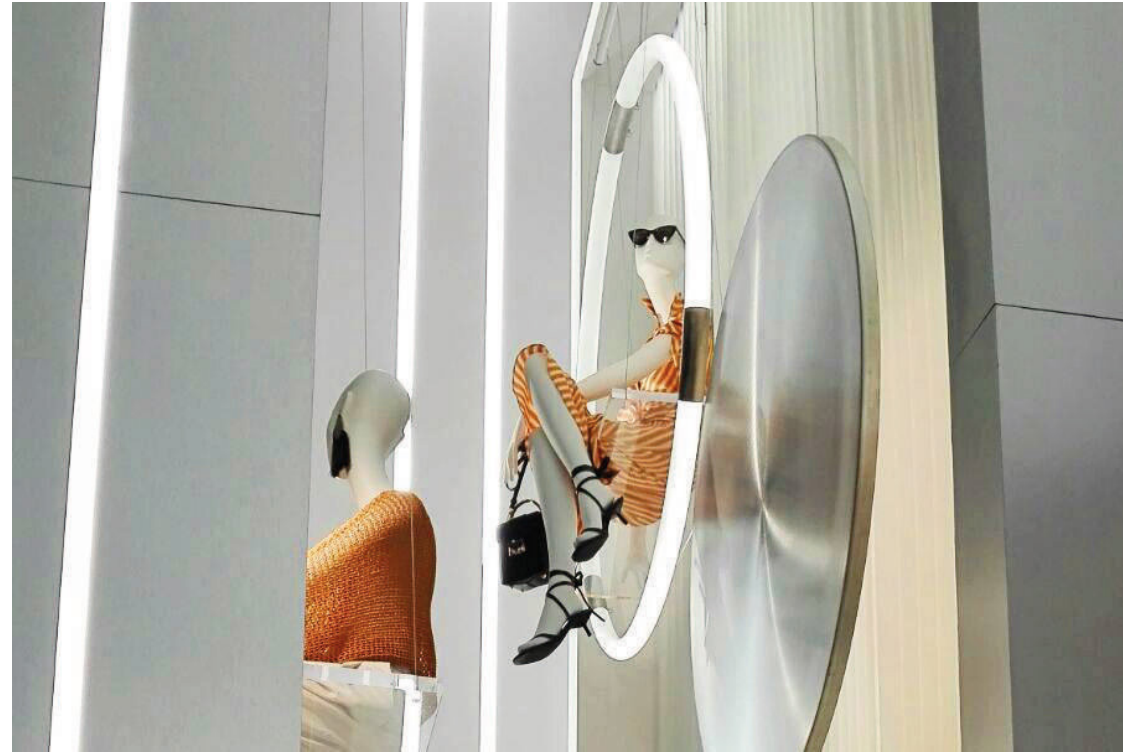
JOYERÍA RABAT BOUTIQUE  
Ubicación: Madrid.





**LOCAL COMERCIAL**  
Ubicación: Valencia





**MANGO WHITE CITY LONDRES**  
Ubicación: Londres.



**LOCAL COMERCIAL**  
Ubicación: París.





DOERS SNEAKERS  
Ubicación: A Coruña.



REFORMA EN ÓPTICA  
SÁNCHEZ RUBAL  
Ubicación: A Coruña.



GINNASIO BOUTIQUE CASA  
SANA STUDIO  
Ubicación: A Coruña







CENTRO DEPORTIVO DAVID LLOYD  
Ubicación: Málaga

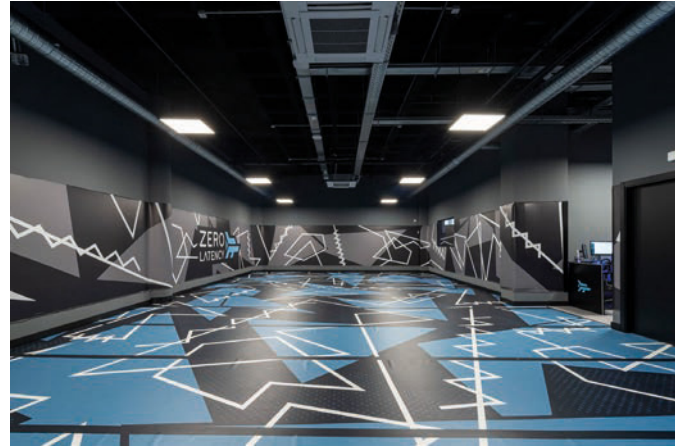








ZERO LATENCY  
Ubicación: A Coruña





RESTAURANTE ZELA  
Ubicación: Londres.



RESTAURANTE LA PENELA  
Ubicación: Madrid.



RESTAURANTE GROSSO NAPOLETANO  
Ubicación: A Coruña





**RESTAURANTE LA BIENTIRADA  
DE MIRASIERRA**

Ubicación: Madrid.







RESTAURANTE LA TAGLIATELLA  
Ubicación: Alicante

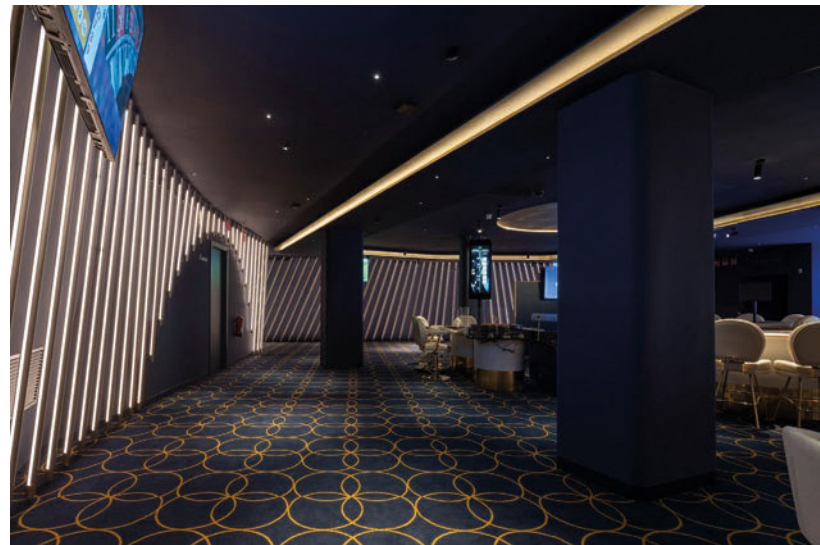




**RESTAURANTE LA SCALETTA**  
Ubicación: A Coruña.



CASINO SANTIAGO  
Ubicación: Santiago de Compostela (A Coruña)







REHABILITACIÓN Y REFORMA  
INTEGRAL DEL CASINO DE BILBAO  
Ubicación: Bilbao





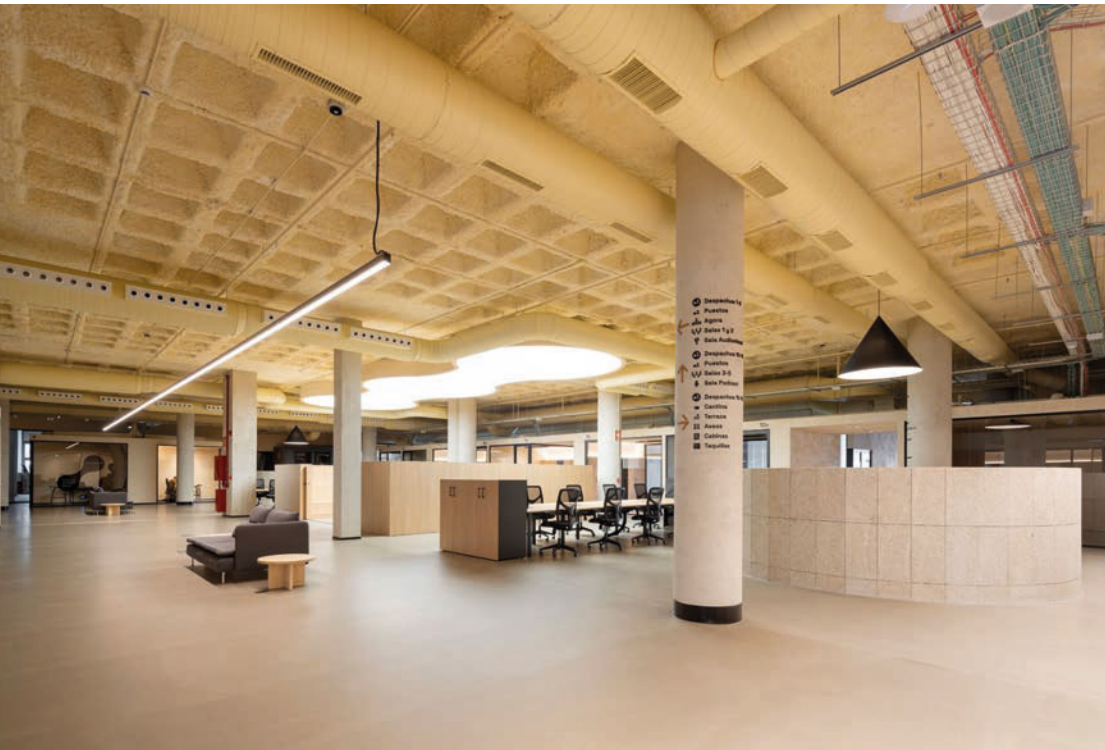




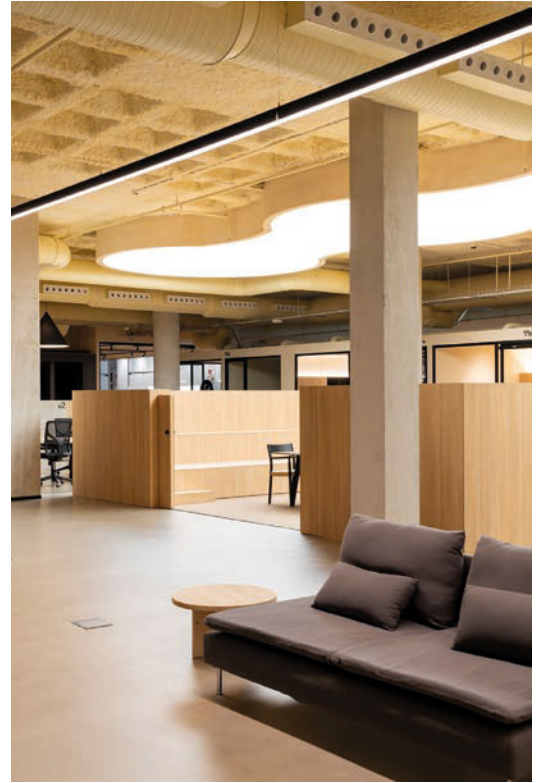


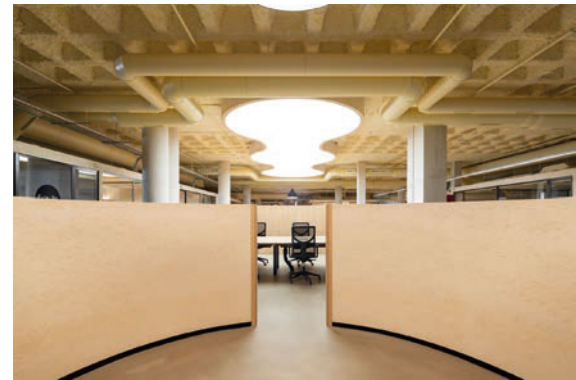
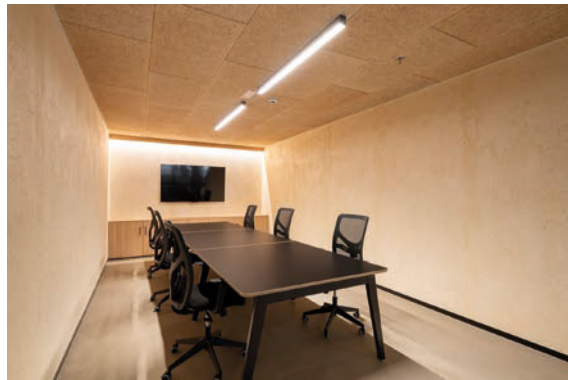
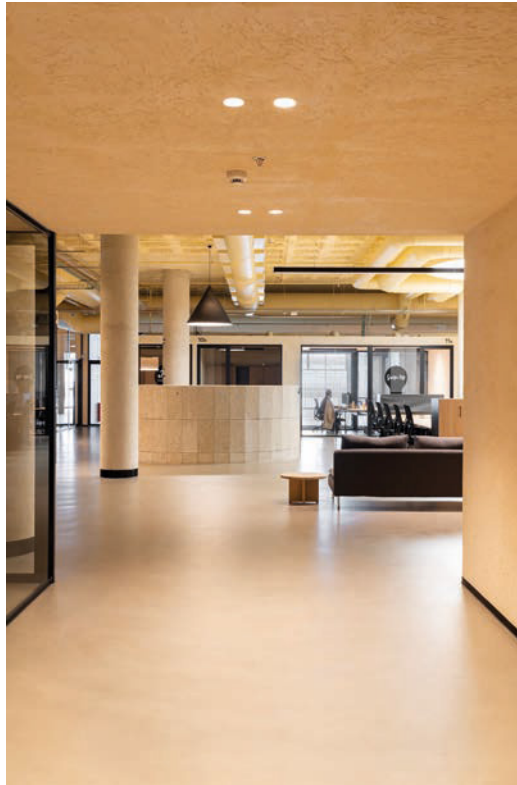
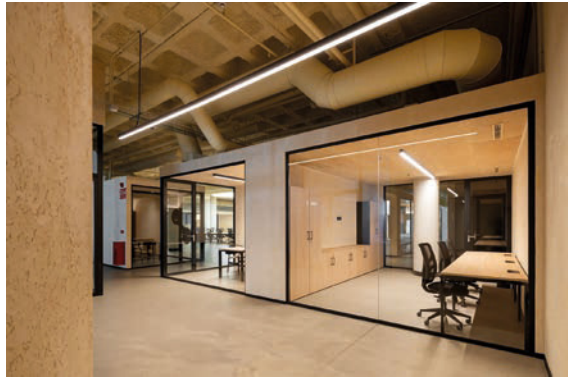
CASINO GRAN VÍA  
Ubicación: Madrid

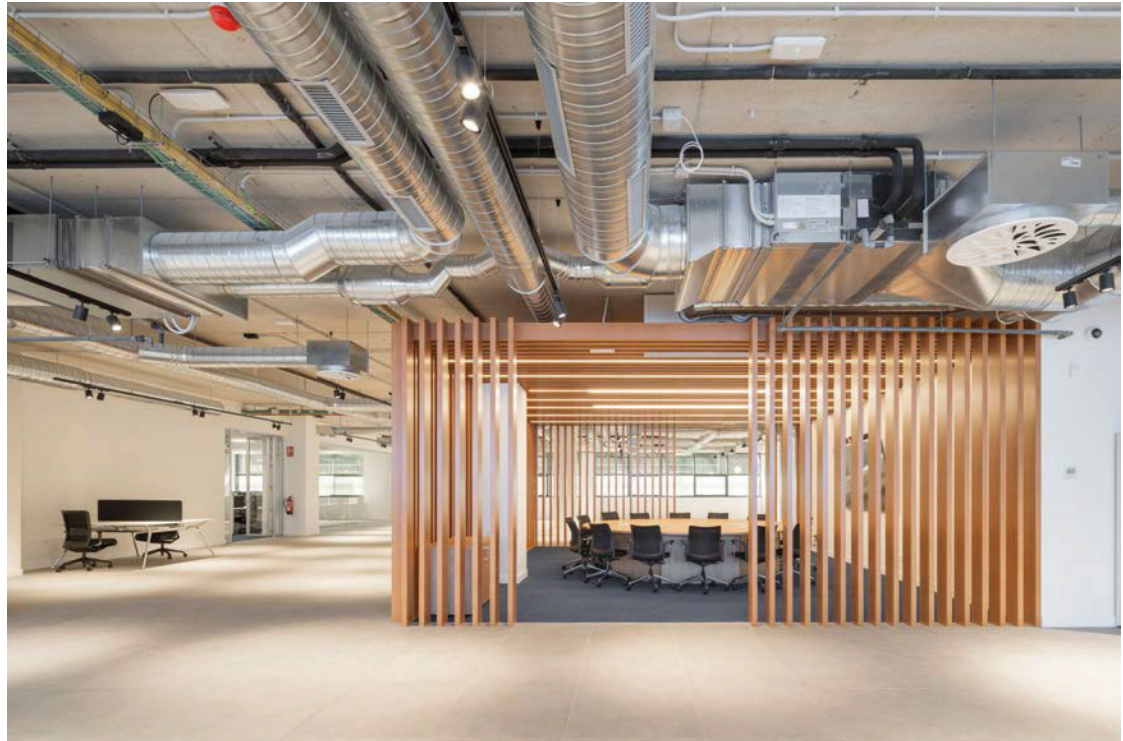




HI CORUÑA - HUMAN INTELLIGENCE HUB  
Ubicación: A Coruña

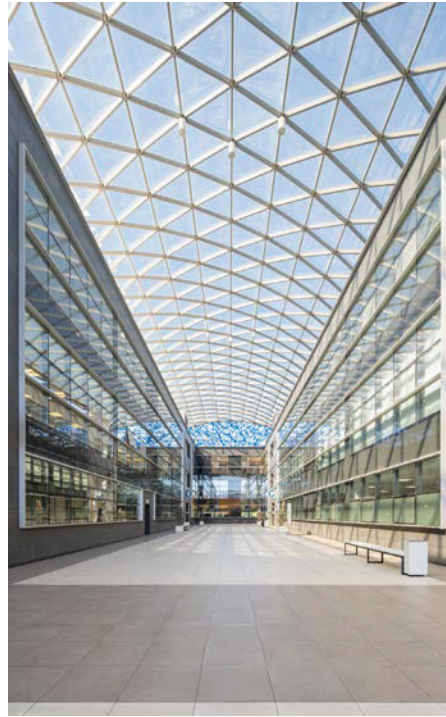






CENTRO DE EXCELENCIA DE  
SENSORMATIC  
Ubicación: A Coruña







**OFICINAS SEDE CORPORATIVA**  
Ubicación: A Coruña.





**SUPERMERCADO ECOEFICIENTE**  
Ubicación: Lalín (Pontevedra)





**SUPERMERCADO Y URBANIZACIÓN  
EXTERIOR**  
Ubicación: A Estrada (Pontevedra).



SUPERMERCADO GADIS  
Ubicación: Pontevedra



Tel. +34 981 174 186 | [incoga@incoga.com](mailto:incoga@incoga.com) | [www.incoga.com](http://www.incoga.com)

